



WA Unterstein, Langenegg

Architektur

2 Mehrparteienhäuser mit jeweils 6 Wohnungen in zertifizierter „Passivhaus plus“-Qualität. Das Energieniveau „Passivhaus plus“ beschreibt Gebäude, die die sehr hohe Effizienz von Passivhäusern mit einer hohen PV-Erzeugung kombinieren. Der Heizwärmebedarf beträgt 14 bzw. 15 kWh/m²a, der erneuerbare Primärenergiebedarf 47 kWh/m²a. Beide Gebäude wurden vom Passivhausinstitut Darmstadt als Passivhaus plus zertifiziert. Somit sind die beiden Gebäude die ersten zertifizierten „Passivhaus plus“-Objekte in Vorarlberg.

Energiekonzept

Die ausgezeichnete Innenraumluftqualität wird durch die Komfortlüftungsanlage mit über 85% Wärmerückgewinnung sichergestellt.
Erdsonden 130 m Tiefe. Beheizung und Warmwasseraufbereitung über Wärmepumpe sowie thermische Solaranlage und Solarstromkollektoren (5kW Peak)

Bauherr Morscher Bau- & Projektmanagement GmbH

Architekt Hermann Kaufmann Architekten ZT GmbH

Bautyp Neubau

Baujahr 2013

BGF (konditioniert) 443 (je Haus) m²

Auszeichnungen Zertifiziertes Passivhaus plus

Leistungen Haustechnik-Planung; Energiekonzeption;

Objektüberwachung;

HWB nach PHPP 14 kWh/(m²a)