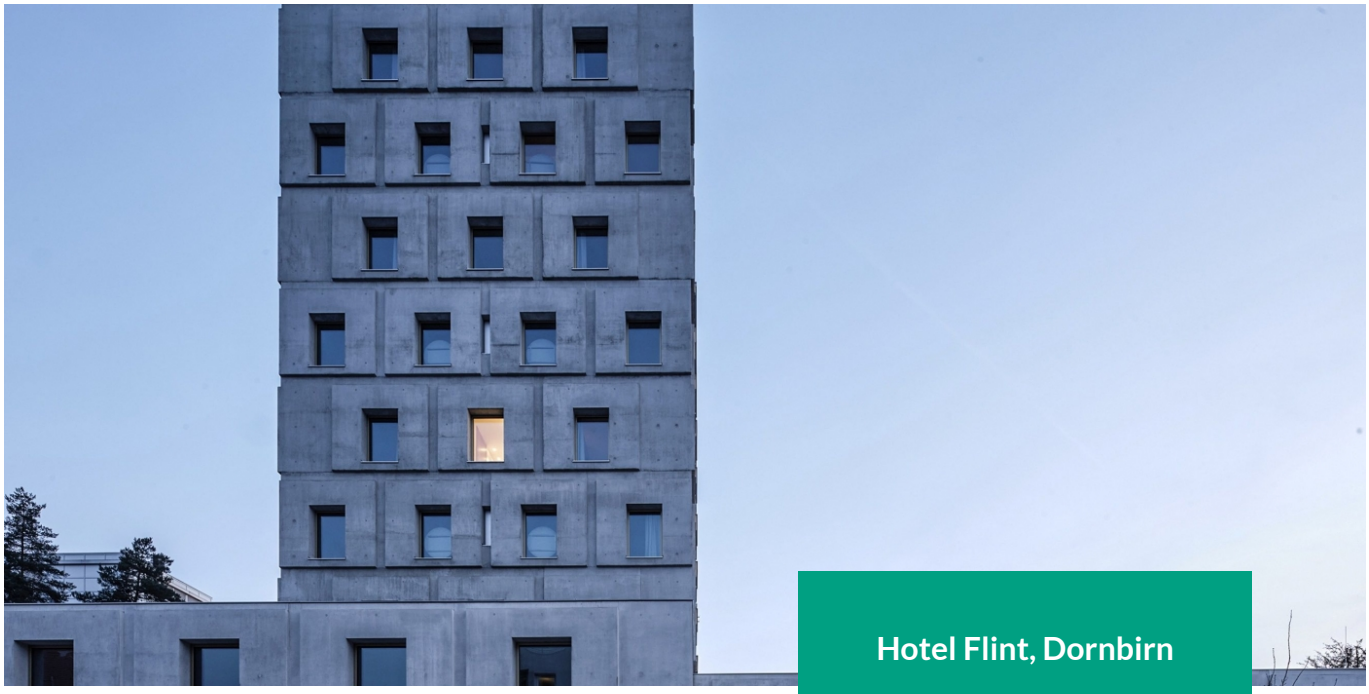
PLANUNGSTEAM E-PLUS



Hotel Flint, Dornbirn

Architektur

Der Hotelneubau „Flint“ verfügt über 71 Gästezimmer mit 138 Betten.
Das Hotel wird in der Betriebsart „Hotel Garni“ (Frühstücksbuffet) betrieben. Im kombinierten Frühstücks-, Bar- und Lobbybereich sind insgesamt 60 Sitz- bzw. Verabreichungsplätze.
Zudem werden in der, unter Denkmalschutz stehenden, Villa, weitere 6 geräumige Suiten und ein Verkaufslokal betrieben.

Energiekonzept
Die Wärme- und Kälteerzeugung erfolgt über eine Sole-Wasser-Wärmepumpe. Als Energiequelle dienen die statisch erforderlichen Pfähle, welche mit Rohrschlangen belegt sind.
Zur Spitzenlastabdeckung und Warmwasserbereitung dient eine Biomasse- Nahwärmeübergabestation.
Die Wärme- und Kälteabgabe erfolgt über eine Fußbodenheizung-Kühlung, sowie über die Lüftungsanlagen.

Sämtliche Räumlichkeiten werden über Lüftungsanlagen mit hoher Wärme- und Feuchterückgewinnung be- und entlüftet.
Die Abwärme aus der Waschküche (Trockner) wird über die Lüftungsanlage zurück gewonnen.

Bauherr Hotel Feurstein Immo GmbH
Architekt Marte.Marte Architekten
Bautyp Neubau
Baujahr 2022
BGF (konditioniert) 3129 m^2
Leistungen Haustechnik-Planung; MSR-Planung; Energiekonzeption; Objektüberwachung;
HWB nach OIB 30 kWh/(m^2a)
HWB nach PHPP 23 kWh/(m^2a)
Heizlast nach Norm 42 kW
Kühlenergiekennzahl 10 kWh/(m^2a)
Kühllast nach Norm 53 kW

Planungsteam E-Plus GmbH
Ignaz-Rüsch-Straße 6/Top 4
6850 Dornbirn/Vorarlberg

T: +43 664 1146492
planungsteam@e-plus.AT
UID: ATU 65241044