



Kreistag Barnim, Eberswalde

Architektur

Projektzielsetzung war ein Gebäude, welches ein Drittel an Primärenergie pro Quadratmeter und Jahr für die Gebäudeherstellung und den Gebäudebetrieb benötigt. Eingesetzt wurden Fassadenelemente aus Holz mit Zellulosedämmung und Dreischeiben-Wärmeschutzverglasungen. Ein hoher Glasanteil in den Fassaden sorgt für viel Tageslicht. Zum niedrigen Energieverbrauch des Gebäudebetriebs wurde außerdem ein EDV/IT Konzept mit sehr geringem Stromverbrauch an den Arbeitsplätzen entwickelt.

Energiekonzept

Die Wärmeerzeugung erfolgt über Energiepfähle und Sole/Wasser-Wärmepumpen je Gebäude. Die Wärmeverteilung über Radiatoren bzw. Fußbodenheizung, sowie einer Luftheizung zur Spitzenlastabdeckung. Die Kälterzeugung erfolgt über Energiepfähle (direktcooling) und umschaltbare Wärmepumpen. Das Kühlkonzept beinhaltet zudem einen externen Sonnenschutz, Nutzung interner Speichermassen sowie eine effiziente automatische Nachtlüftung.

Bauherr Landkreis Barnim

Architekt GAP - Architekten Berlin

Bautyp Neubau

Baujahr 2006

BGF (konditioniert) 21.900 m²

Leistungen Haustechnik-Planung, MSR-Planung, Energiekonzeption

HWB nach dyn. Simulation 25 kWh/(m²a)

Heizlast nach Norm 660 kW

Kühlenergiekennzahl 8,5 kWh/(m²a)

Kühllast nach Norm 540 kW