



WA V 77 St. Gallenkirch

Architektur

In St. Gallenkirch errichtete die Alpenländische Heimstätte eine Wohnanlage mit 20 Wohnungen in einem Gebäude. Um der Lage der Ortschaft, somit auch der Liegenschaft und deren Beschattung vor allem durch das südliche Gebirge entgegen zu wirken, wurde ein Baukörper mit 5 Wohngeschoßen geschaffen. Großzügige Fensterflächen und 2-geschoßige Lichträume im Wohn-/Essbereich der meisten Wohnungen bringen natürliches Licht in das Gebäude. Zudem verfügt jede Wohnung über eine Loggia.

Energiekonzept

Die Wärmeerzeugung für Heizung und Warmwasser erfolgt über einen Holz-Pellets-Heizkessel.
Auf eine Solaranlage wurde aufgrund der Verschattungssituation verzichtet.
Die raumseitige Wärmeabgabe erfolgt über eine Fußbodenheizung.
Die technischen Anlagen werden von einer DDC-Anlagensteuerung überwacht.
Das Gebäude verfügt über eine Komfortlüftungsanlage mit zentralem Lüftungsgerät im Technikraum im Untergeschoß und dezentraler Luftmengensteuerung mittels einer V-Box für jede Wohnung.

Bauherr Alpenländische Heimstätte, Feldkirch

Architekt Dorner Matt Architekten, Bregenz

Bautyp Neubau

Baujahr 2015

BGF (konditioniert) 1.275 m²

Auszeichnungen Nominierung zum Staatspreis

Architektur u. Nachhaltigkeit; Klimaaktiv-Zertifiziert

Leistungen Haustechnik-Planung; Objektüberwachung

HWB nach OIB 15 kWh/(m²a)

Heizlast nach Norm 30 kW